

**Městys Polešovice**  
Polešovice 242  
687 37 Polešovice

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE

**„ZTV-Nová zástavba v lokalitě „Díly“, Polešovice“**

Jedná se zakázku malého rozsahu dle § 18 ods.3 zákona č. 137/2006 Sb

Tento projekt je realizován za podpory Ministerstva pro místní rozvoj,  
podprogram 117 513 „Podpora výstavby technické infrastruktury pro rok 2011“

## 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY

Zadavatelem zakázky (dále jen „zadavatel“) je:

Zadavatel	Název	<b>Městys Polešovice</b>
	Sídlo	Polešovice 242, 687 37 Polešovice
	kód právní formy	801 Obec nebo městská část hlavního města Prahy
	IČ	00291251
	DIČ	CZ00291251
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Jméno	Ing. Michal Zapletal, starosta
	Telefon, fax, mobil	572 593 123, 775574555
	E-mail, www	starosta@polesovice.cz; <a href="http://www.polesovice.cz">http://www.polesovice.cz</a>

## 2. PŘEDMĚT A TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY

(a) Předmětem zakázky jsou stavební práce:

Předmětem projektu je výstavba nové kanalizace v lokalitě „Díly“, Polešovice, která je určena pro výstavbu nových rodinných domků. Stavba se skládá z jednoho objektu SO01 Kanalizace, která obsahuje vybudování:

- „Stoka A“ PVC 300 o délce 397 m
- „Stoka B“ PVC 300 o délce 95,2 m
- Přípojky k RD PVC 150 o délce 170,4 m

Místo realizace: Katastrální území Polešovice, parc.číslo 1771/92, 1771/93, 1771/94, 1771/95, 1771/98, 1771/138, 1771/172, 1771/174.

Projekt bude realizován dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří INTOS plus s.r.o., L. Janáčka 217, 686 01 Uherské Hradiště, datum leden 2011, zakázka číslo: 10.1770.7.1. Výkaz výměr i projektová dokumentace, jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace (příloha č. 1 a 2).

Pokud je ve výkazu výměr nebo v projektu uvedena značka materiálu, může být nahrazena jakýmkoliv jiným materiálem se srovnatelnými technickými a kvalitativními vlastnostmi.

(b) Druh veřejné zakázky: stavební práce

Textový popis	kód CPV	měrná jednotka	rozsah (množství)
Kanalizace	28830000-9	soubor	1

(c) Technické specifikace jsou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely překážky pro mezinárodní obchod.

(d) Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Byla-li žádost o dodatečné informace k výzvě k podávání nabídek podána ve stanovené lhůtě, je zadavatel povinen poskytnout dodavateli dodatečné informace k výzvě k předkládání nabídek nejpozději do 2 dnů před uplynutím lhůty stanovené k podávání nabídek. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří si vyzvedli nebo vyzvednou zadávací dokumentaci.

Kontaktní osoba pro bližší informace o zakázce:

Jméno: Ing. Michal Zapletal, starosta  
Telefon: 572 593 123, 775574555  
E-mail: starosta@polesovice.cz

### **3. TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Doba plnění zakázky: zahájení díla: **07/2011**  
ukončení díla a jeho předání - nejpozději: **30.09.2011**

### **4. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:**

Lhůta pro podání nabídek: **01. 06. 2011 do 12 :00 hodin**  
Místo pro podání nabídky: **Městys Polešovice, Polešovice 242, 687 37 Polešovice**  
Nabídku je možno podat poštou nebo osobně v úředních hodinách obce od 7:00h do 15:00 h dle předchozí telefonické domluvy tak, aby byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

### **5. ZADÁVACÍ LHŮTA:**

Uchazeči jsou nabídkou vázáni do: **31.7.2011**. V této lhůtě provede zadavatel kontrolu a posouzení nabídek, provede výběr a stanoví pořadí uchazečů, zda jejich nabídka byla či nebyla přijata a uzavře smlouvu s vítězným uchazečem.

### **6. NÁKLADY NA ÚČAST V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

Každý uchazeč ponese veškeré náklady související se svojí účastí v zadávacím řízení, přípravou a předložením své nabídky a zadavatel neodpovídá za tyto náklady, bez ohledu na průběh nebo výsledek zadávacího řízení.

### **7. POČET NABÍDEK**

Každý zájemce může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení zájemce, který předložil více nabídek.

### **8. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel si vyhrazuje práva, aniž by tím vyvolal jakoukoliv odpovědnost vůči kterémukoli zájemci:

- (a) zadávací řízení zrušit do doby uzavření smlouvy
- (b) nevracet podané nabídky,
- (c) neuzavřít smlouvu se žádným zájemcem, za podmínky že zadávací řízení bude do uzavření smlouvy zrušeno,
- (d) využít dalších práv obsažených v zadávací dokumentaci.

### **9. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PRO ZAŘAZENÍ NABÍDKY DO HODNOCENÍ**

Předpokladem zařazení nabídky do hodnocení v zadávacím řízení je splnění kvalifikačních předpokladů. Doklady k prokázání kvalifikace budou součástí nabídky zájemce. Splněním kvalifikačních předpokladů se rozumí:

- prokázání, že zájemce splňuje základní kvalifikační předpoklady
- prokázání, že zájemce splňuje profesní kvalifikační předpoklady

### **ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů prokáže zájemce formou čestného prohlášení (dle vzoru viz příloha č.4).

### **PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

Splnění dodavatel prokáže kopií dokladu o oprávnění k podnikání – např. výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán nebo jiného dokladu podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky (výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátu vydaného správcem systému registru certifikovaných dodavatelů, výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů či certifikát zahraničního dodavatele, licence apod.).

## **10. OBSAH NABÍDKY**

Obsah a forma nabídek:

- (a) Krycí list nabídky dle závazného vzoru (příloha č.3).
- (b) Obsah s uvedením čísla strany, na které se daný dokument nachází
- (c) Originál plné moci s ověřením pravosti podpisů v případě, že nabídku podepisuje zástupce zájemce
- (d) Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (příloha č.4)
- (e) Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- (f) Prohlášení o realizaci minimálně tří staveb obdobného charakteru za posledních 5 let, kde bude uveden název akce, období realizace, investor (včetně jména kontaktní osoby a telefonu) a realizační cena v mil. Kč.
- (g) Prohlášení podepsané osobou, oprávněnou jednat jménem či za zájemce, z něhož vyplývá, že je zájemce vázán celým svým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty nebo do zrušení zadávacího řízení (příloha č.5).
- (h) Podrobný položkový rozpočet s krycím listem, obsahující nabídkovou cenu
- (i) Návrh smlouvy o dílo zpracovaný dle závazného vzoru (přílohy č.6 ZD) a podepsaný osobou oprávněnou jednat za zájemce. Návrh smlouvy musí splňovat obchodní podmínky zadávací dokumentace a budou zde navrženy záruční lhůty, termíny realizace zakázky a případné sankce.

## **11. FORMA A NÁLEŽITOSTI NABÍDKY**

Zájemce musí předložit nabídku v plném souladu se zadávacími podmínkami. Nabídka musí být podána v písemné (tištěné) podobě v **českém jazyce**, a to v **jednom originálním vyhotovení**.

Při vypracování nabídky musí být dodrženy také tyto zásady:

- (a) Podání variantního řešení nabídky není přípustné
- (b) nabídka musí být napsána nebo vytisknuta čitelně, nesmazatelným inkoustem, bez vsuvek mezi řádky, korekcí, výmazů nebo přepisů.
- (c) jednotlivé listy nabídky musí být vzájemně pevně spojeny.
- (d) součástí nabídky musí být adresa pro zpětné odeslání.

Za závaznou verzi nabídky je považována písemná (tištěná) verze nabídky v originále.

Kompletní nabídka musí být zalepena v obálce s označením názvu zakázky, s nadpisem „NEOTVÍRAT“ v levém horním rohu obálky a dále bude na obálce uvedena adresa zájemce a zadavatele.

## **12. PODPIS NABÍDKY**

Nabídka musí být v originále na krycím listu nabídky dle bodu (a) a rozpočtu (h), na prohlášení dle bodu d), g) a f) odst. 10 této zadávací dokumentace a na návrhu smlouvy řádně podepsána osobou oprávněnou jednat za zájemce.

V případě, že všechny dokumenty nabídky (nebo některé z nich), které mají být podepsány uchazečem způsobem výše uvedeným, budou podepsány jinou osobou k tomuto úkonu zmocněnou, musí být do nabídky vložena písemná plná moc (stačí v prosté kopii). Plná moc bude podepsána způsobem výše uvedeným a budou v ní výslovně uvedeny veškeré úkony, k nimž je zmocněná osoba oprávněna v rámci nabídky.

## **13. NABÍDKOVÁ CENA**

- (a) Nabídková cena (celková cena), za kterou zájemce nabízí provést předmět veřejné zakázky, bude uvedena v příslušné měně (Kč, EURO ...) ve složení bez DPH, DPH samostatně a včetně DPH jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkou zákonných změn sazeb DPH. Ocenění zakázky musí být kompletní dle výkazu výměr a v souladu s projektovou dokumentací stavby (příloha č. 1 a 2 ZD)
- (b) Pokud nabídková cena bude uvedena v cizí měně, bude pro účely vyhodnocení nabídek přepočtena do CZK v kurzu ČNB v den hodnocení nabídek.
- (c) Výsledná nabídková cena musí být v souladu s oceněním jednotlivých částí stavby v nabídce.

## **14. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- (a) splatnost faktury musí být minimálně 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zadavateli,
- (b) viz příloha č. 6 ZD – závazný vzor návrh smlouvy.

## **15. ZÁRUČNÍ LHŮTA**

Záruční lhůta na stavební práce musí být minimálně 3 roky.

## **16. HODNOCENÍ NABÍDEK, HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Předložené nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena bez DPH (100%).

Vítězem výběrového řízení bude vyhodnocena firma, která nabídne nejnižší nabídkovou cenu bez DPH a zároveň splní kvalifikační předpoklady, podmínky výzvy a zadávací dokumentace. Soutěžní nabídky budou seřazeny v sestupném pořadí od nejnižší nabídkové ceny bez DPH po nejvyšší.

## **17. VYLOUČENÍ NABÍDEK:**

- a) Uchazeči dodají nabídky v určeném termínu.
- b) Ze soutěže budou dále vyloučeny nabídky:
  - předložené po stanovené lhůtě,
  - obsahově nekompletní vzhledem k soutěžním podmínkám,
  - uchazečů, kteří v průběhu soutěže porušili předpisy o ochraně hospodářské soutěže
  - uvedením nepravdivých údajů,
- c) Vyloučené nabídky se nevyhodnocují, neposuzují a nevracejí.

## **18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (a) Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (b) Zadavatel uzavře s uchazečem smlouvu v souladu předloženým návrhem vybraného uchazeče v nabídce. Vybraný uchazeč je povinen poskytnout součinnost při uzavírání smlouvy tak, aby tato smlouva byla uzavřena v co nejkratším čase od doručení oznámení o přidělení zakázky, nejpozději však do 30 dnů. V případě, že vybraný uchazeč odmítne uzavřít se zadavatelem smlouvu, uzavře zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako další v pořadí.
- (c) Vztahy výslovně neupravené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem v platném znění.

V Polešovicích dne 11.5.2011

.....  
Ing. Michal Zapletal, starosta

Přílohy:

- 1.) Projektové dokumentace stavby zpracovaná projekční kanceláří INTOS plus s.r.o.
- 2.) Výkaz výměr
- 3.) Krycí list nabídky
- 4.) Vzor čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- 5.) Vzor prohlášení – závazek lhůty
- 6.) Vzor Smlouvy po dílo

## Krycí list nabídky na zakázku

### „ZTV-Nová zástavba v lokalitě „Díly“, Polešovice“

Uchazeč (obchodní název, jméno)	
Sídlo (celá adresa, včetně PSČ)	
Oprávněný zástupce (včetně telefonu, e-mail)	
Kontaktní osoba (včetně telefonu, e-mail)	
IČO	
DIČ	
Záruční lhůta:	
Celková nabídková cena bez DPH.....	
DPH 20% .....	
Celková nabídková cena včetně DPH .....	

V ..... dne .....

.....  
Razítko a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče

## Čestné prohlášení

od dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů k zakázce na stavební práce s názvem:

### „ZTV-Nová zástavba v lokalitě „Díly“, Polešovice“

Zadavatel	Název	<b>Městys Polešovice</b>
	Sídlo	Polešovice 242, 687 37 Polešovice
	kód právní formy	801 Obec nebo městská část hlavního města Prahy
	IČ	00291251
	DIČ	CZ00291251
	Zástupce	Ing. Michal Zapletal, starosta

Dodavatel	Název	
	Sídlo	
	Korespondenční adresa	
	IČ	
	DIČ	
Osoba oprávněná za dodavatele jednat	Jméno	
	mobil	
	E-mail	

Ke dni ..... prohlašujeme, že dodavatel .....

- a) nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- b) na majetek firmy není prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němuž není povoleno vyrovnání nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- c) firma není v likvidaci,
- d) firma nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- e) firma nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- f) firma nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.

**Toto prohlášení činím na základě své jasné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.**

V ..... dne .....

.....  
Razítko a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče



## PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji a potvrzuji, že veškeré údaje uvedené v nabídce na zakázku

**„ZTV-Nová zástavba v lokalitě „Díly“, Polešovice“**

jsou pravdivé, že jsem nezamlčel žádné skutečnosti podstatné pro svou způsobilost k realizaci zakázky, jsem připraven spolehlivě a bez průtahů splnit podmínky zadání a jsem vázán celým obsahem přiložené nabídky, a to po celou dobu běhu zadávací lhůty.

V .....

Dne : .....

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

# Smlouva o dílo

Číslo smlouvy zhotovitele:	Číslo smlouvy objednatele: 01/117513MMR/2010
Název projektu: <b>„ZTV-Nová zástavba v lokalitě „Díly“, Polešovice“</b>	

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.,  
Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

## Objednatel:

Název společnosti: **Městys Polešovice**  
Zastoupená: Ing. Michal Zapletal, starosta městyse  
Sídlo: Polešovice 242, 687 37 Polešovice  
IČ: 00291251  
DIČ: CZ00291251  
Telefon: +420 572 593 123  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
*dále jen objednatel*

## Zhotovitel:

Název společnosti:  
Zastoupená:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ:  
Telefon:  
E-mail:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
*dále jen Zhotovitel*

## I. PŘEDMĚT DODÁVKY

- 1.1. Předmětem smlouvy je výstavka nové kanalizace v lokalitě „Díly“, Polešovice, která je určena pro výstavbu nových rodinných domků. Stavba se skládá z jednoho objektu SO 01 Kanalizace, která obsahuje vybudování:
  - „Stoka A“ PVC 300 o délce 397 m
  - „Stoka B“ PVC 300 o délce 95,2 m
  - Přípojky k RD PVC 150 o délce 170,4 mStavba bude realizována dle projektové dokumentace stavby zpracované projekční kanceláří INTOS plus s.r.o., L. Janáčka 217, 686 01 Uherské Hradiště, datum leden 2011, zakázka číslo: 10.1770.7.1 a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.
- 1.2. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne .....
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.4. Předmět plnění bude splňovat požadavky uvedené v technických podmínkách, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení a požadavky zúčastněných orgánů státní správy

## **II. CENA**

2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

<b>Objekt</b>	<b>Kč</b>
<b>Celková cena bez DPH</b>	
DPH	
<b>Celková cena včetně DPH</b>	
<b>Slovy:</b>	

- 2.2. Cena veřejné zakázky je stanovena na základě cenové nabídky Zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou.
- 2.3. Cena za dílo obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádné realizaci díla. Cenu dodávky je možno překročit v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu dodávky a vzniklých dodatečných prací.

## **III. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1. Práce budou zhotoviteli objednatelem uhrazeny jednorázově po dokončení díla na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení stavby a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.
- 3.2. Splatnost faktury se stanovuje na .....kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od datumu odeslání.
- 3.3. Faktura bude obsahovat všechny obsahové i formální náležitosti daňového dokladu a to:
- označení a číslo faktury
  - název a sídlo, IČ, DIČ konečného uživatele a Zhotovitele
  - číslo účtu peněžního ústavu
  - číslo smlouvy
  - název projektu
  - fakturovanou částku
  - přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol)
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti
  - den zdanitelného plnění
- 3.4. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.5. V případě prodlení s úhradou se sjednává, že objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.

## **IV. DODACÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů ke kolaudačnímu řízení.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době, doba výstavby je:  
zahájení díla:  
ukončení díla a jeho předání - nejpozději:

- 4.1. Místem realizace stavby je: Katastrální území Polešovice, parc.číslo 1771/92, 1771/93, 1771/94, 1771/95, 1771/98, 1771/138, 1771/172, 1771/174.
- 4.2. Převzetí předmětu dodávky bude na základě předávacího protokolu.

## **V. STAVEBNÍ DENÍK**

- 5.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 5.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 5.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

## **VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 6.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
- 6.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážných listků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).
- 6.6. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 6.7. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 6.8. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 6.9. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací na jednotlivých objektech.
- 6.10. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 6.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými

pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.

## **VII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 7.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 7.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
  - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
  - stavební deník
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
  - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavbyBez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 7.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 7.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 7.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

## **VIII. ZÁRUKA**

- 8.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím ..... měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem. Na zabudovaná zařízení a materiály bude poskytnuta záruka dle jednotlivých záruk poskytovaných jejich výrobcem.
- 8.2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré reklamované vady ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
- 8.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamacie do dne vyřízení reklamacie zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamacie je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamacie. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 8.5. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

## **IX. SANKCE**

- 9.1. V případě nesplnění sjednaného termínu uhrazení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ..... Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 9.3. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

## **X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby administrace projektu u MMR.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.3. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontrole, zavazuje se poskytnout objednateli nezbytné informace a veškeré doklady souvisejících s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, dokladovat svoji činnost a umožnit kontrolu dokladů pověřeným k ověřování plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 10.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.6. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.
- 10.7. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 10.8. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V ..... dne .....2011

.....

.....

objednatel

zhotovitel